

Algemene Voorwaarden

De algemene voorwaarden zijn van toepassing op het huren en reserveren van kamers op de:
Vakantieboerderij it flinkeboskje en Het Voorhuis, Flinkeboskje 1 te Hemelum.

Artikel 1: Reserveringen

It flinkeboskje neemt alleen boekingen in behandeling van personen vanaf 18 jaar. U kunt per mail en per telefoon boeken. It flinkeboskje behoudt zich het recht voor over te gaan tot annulering van de huur/verhuurovereenkomst bij gebleken onjuistheid van opgegeven gegevens, voor zover dit nadelige gevolgen heeft voor it flinkeboskje, als ook bij overmacht.

Artikel 2: Betalingen

Na bevestiging van uw boeking door it flinkeboskje ontvangt u een factuur met daarin het verzoek tot aanbetaling (500,00 euro). Deze factuur is tevens uw boekingsbevestiging en dient binnen 1 week betaald te zijn. Indien de betaling niet is voldaan, hebben wij het recht uw boeking te laten vervallen. De restbetaling verlangen we uiterlijk 8 weken voor aankomst. Bij boeking binnen twee maanden voor aanvang van uw huurperiode ontvangt u een factuur voor het totale bedrag. Deze factuur dient per ommegaande te worden betaald.

Artikel 3: Wat is bij de huursom inbegrepen

Bij de huur is inbegrepen:

* verbruik van gas, water, verwarming en elektriciteit, toeristenbelasting.

Artikel 4: Huisdieren

Het meenemen van uw huisdier is niet toegestaan.

Artikel 5: Aankomst- en vertrektijden

Vanaf 16.00 uur kunt u over de locatie beschikken, op de dag van vertrek verzoeken we u rond 16:00 te vertrekken, tenzij anders is overeengekomen. Aankomst en vertrektijden kunnen in overleg aangepast worden.

Artikel 6: Aansprakelijkheid

De hoofdpersoon, genoemd in de verhuurbevestiging, is verantwoordelijk voor een ordelijke gang van zaken in en om de boerderij. Breuk/vermissing of beschadiging van inventaris of accommodatie dient dan ook direct door de hoofdpersoon te worden afgerekend. Door it flinkeboskje wordt, tenzij dit met opzet en/of grove schuld van (medewerkers van) it flinkeboskje is te wijten, geen aansprakelijkheid aanvaard voor:

a. verlies, diefstal, schade of ongevallen, veroorzaakt aan personen en/of goederen tijdens of ten gevolge van het verblijf op de accommodatie.

Flinkeboskje 1 / 8584 WV / Hemelum / Rixt: 06-23351180 / Arjan: 06-23465587 / info@itflinkeboskje.nl

Artikel 7: Annuleren

De aanbetaling van 500,00 euro is niet restitueerbaar bij annulering. Alleen in overleg kan de aanbetaling doorgeschoven worden naar een mogelijke nieuwe boeking / datum.

Annulering

Wij adviseren u een annuleringsverzekering af te sluiten. Wanneer u genoodzaakt bent te annuleren binnen de gestelde polisvoorwaarden, kunt u deze verzekering gebruiken om de reeds gefactureerde kosten terug te vorderen. Bij annulering binnen drie maanden voor de verhuur- datum blijft 50% van de verhuur verschuldigd; bij annulering binnen één maand voor de verhuur- datum blijft het volledige huurbedrag verschuldigd.

U kunt een verzekering afsluiten bij: <https://www.groepsannuleringsverzekering.nl/>

Artikel 8: Veiligheid

In verband met u en onze veiligheid, alsmede clausules in de verzekeringspolis van it flinkeboskje, is het in alle ruimten verboden te roken of open vuur te gebruiken. Dit is alleen toegestaan op de daarvoor aangegeven plaatsen. Het misbruik van brandblusmiddelen of de alarminstallatie dan wel het onklaar maken van rookmelders is niet toegestaan. De kamers en andere voorzieningen op het erf dienen met zorg en overeenkomstig de bestemming te worden gebruikt door de gasten. De veiligheid van kinderen dient door de ouders of begeleiders gewaarborgd te zijn (denk aan het slootje deels rondom de tuin).

Artikel 9: Overlast

Versterkte muziek is niet toegestaan. Bij thuiskomst op it flinkeboskje dient u geen overlast te veroorzaken aan overige gasten.

Artikel 10: Klachten

De eigenaren van it flinkeboskje proberen uw verblijf zo aangenaam mogelijk te maken. Ondanks die goede zorgen, is het toch mogelijk dat u een klacht heeft. Om die naar behoren te kunnen oplossen, kunt u deze kenbaar maken, zodat één en ander snel kan worden opgelost.

Artikel 11: Algemeen voorbehoud

Alle prijzen op de website van it flinkeboskje zijn onder voorbehoud. Kennelijke fouten en vergissingen op deze site binden ons niet. Hiermee vervallen alle voorgaande publicaties.